



ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITA' DI BOLOGNA

SEDE DI BOLOGNA

Unità Professionale Grandi Appalti di Lavori

CESENA – CAMPUS UNIVERSITARIO EX ZUCCHERIFICIO (ELENCO ANNUALE 2011 INTERVENTO N. 8000701037600120110004)

CODICE CIG: 2494391491

CUP: J19H09000320001.

A seguito di richieste di chiarimenti da parte delle Imprese interessate alla procedura in oggetto, questa Università, ai sensi del bando di gara, rende disponibili a tutti i potenziali concorrenti le seguenti precisazioni agli atti di gara.

Quesito:

Vi poniamo i seguenti quesiti riguardo al sistema WBS ovvero al sub elemento B.2 suddivisione in pacchetti di lavoro.

- 1) in fase di gara la WBS va sviluppata per intero (per l'intera opera) relativamente ai primi sei mesi, oppure deve essere eseguita la WBS di tutta l'opera con lo sviluppo di dettaglio massimo di sole alcune parti di opera (a titolo esemplificativo) rimandando lo sviluppo della WBS dei primi sei mesi nel solo caso di aggiudicazione e prima della firma del contratto?
- 2) Si reputa che la WBS sviluppata in uno dei due modi sopra indicati non deve contenere elementi economici, quindi vanno tolti i riferimenti economici delle componenti dell'opera nello sviluppo della WBS? È corretta questa interpretazione?

Risposta:

1) Si richiede di produrre la WBS di tutte le categorie dell'opera relativamente ai primi sei mesi di attività. Lo scopo di tale richiesta è verificare se la ditta concorrente conosce e controlla adeguatamente le metodologie di Construction Management. L'esempio sui primi sei mesi deve comunque permettere alla commissione giudicatrice di valutare il livello di definizione dei pacchetti di lavori (WBE) che si intendono utilizzare ai fini della contabilità e dell'inserimento nel crono programma (sub elemento B.3.1)

2) I valori economici delle singole WBE (pacchetti di lavoro completati al 100%) ai fini della contabilità dovranno essere forniti solo dall'aggiudicatario e non dai concorrenti in fase di gara e costituiranno documento contrattuale insieme alla WBS completa ed al cronoprogramma relativo che dovranno essere completati nei primi sei mesi di contratto.

Si invita inoltre a prendere visione dell'avviso di integrazione e rettifica n.3 pubblicato sul sito internet di Ateneo all'indirizzo <http://www.unibo.it/download/gare>.

Il Dirigente
dell'Unità Professionale Grandi Appalti di Lavori
Dott. Stefano Corazza